

ПРОТОКОЛ № 7
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
АССОЦИАЦИЯ "РЕГИОНАЛЬНАЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ПО УПРАВЛЕНИЮ НЕДВИЖИМОСТИ "ЖКХ УДМУРТИИ"

г. Ижевск

«23» января 2026

Время начала: 10 час. 00 мин.

Время окончания: 11 час. 30 мин.

Место проведения: г. Ижевск, ул. Буммашевская, 38

Председатель собрания: Зянкина Нина Владимировна - исполнительный директор ООО Сервисная компания «Азбука Ижевск» (ИНН 1841097240), председатель Правления Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация по управлению недвижимостью «ЖКХ Удмуртии»

Секретарь собрания: Сулягина Гузель Рафисовна, секретарь-делопроизводитель Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация по управлению недвижимостью «ЖКХ Удмуртии»

Присутствовали члены Общего собрания Ассоциации:

1. Плигина Ирина Владиславовна – директор ООО УК «ЖРП № 8» (ИНН 1840003344) – имеет один голос;
2. Сурнин Александр Сергеевич – ИП Сурнин Александр Сергеевич (ИНН 183510012443) – имеет один голос;
3. Смирнова Вера Григорьевна – директор ООО УК "КОММУНАЛЬЩИК" (ИНН 1835086426) – имеет один голос;
4. Морозов Сергей Владимирович – директор ООО УК "РЖК" (ИНН 1834040161) – имеет один голос;
5. Медведев Евгений Витальевич – директор ООО УК "МД" (ИНН 1841068009) – имеет один голос;
6. Табакова Надежда Александровна – директор ООО УК "АРЕОЛА" (ИНН 1834047449) – имеет один голос;
7. Караваев Олег Леонидович – директор ООО "УК КЕДР" (ИНН 1832062515) – имеет один голос;
8. Терентьев Сергей Валентинович – директор ООО "ИЖЕВСКАЯ УК" (ИНН 1832096497) – имеет один голос;
9. Егоров Дмитрий Васильевич – директор ООО "УК "ВЕСТ-СНАБ" (ИНН 1831106135) – имеет один голос;
10. Котов Алексей Владимирович – директор ООО "ИВЦ-ИЖЕВСК" (ИНН 1841008627) – имеет один голос;
11. Карамов Сергей Витальевич – директор ООО "ИЖЕВСКИЕ ЛИФТЫ" (ИНН 1833050713) – имеет один голос;
12. Пластинин Михаил Сергеевич – директор ООО "УК АВАНГАРД" (ИНН 1832065562) – имеет один голос;
13. Комолкин Сергей Юрьевич – директор ООО УК "Колгома" (ИНН 1831134686) – имеет один голос;
14. Бородин Илья Петрович – директор ООО "УК "ПИК" (ИНН 1840076536) – имеет один голос;

15. Захваткина Ольга Николаевна – директор ООО УК "РОДНИК" (ИНН 1832063974) – имеет один голос;
16. Тугушева Алла Владиславовна – директор ООО "ЭСТН" (ИНН 1840034624) – имеет один голос;
17. Апалькова Елена Николаевна – директор ООО "УК "ПАРУС" (ИНН 1831160661) – имеет один голос;
18. Синкина Юлия Владимировна – директор ООО "УК "ЖРП-МАСТЕР" (ИНН 1832040350) – имеет один голос;
19. Широбоков Станислав Анатольевич – директор ООО УК "ДРУЖНЫЙ ДОМ" (ИНН 1831198640) – имеет один голос;
20. Погран Дмитрий Сергеевич – директор ООО "УК-ИЖКОМЦЕНТР" (ИНН 1841022974) – имеет один голос;
21. Зянкина Нина Владимировна – исполнительный директор ООО СК "АЗБУКА ИЖЕВСК" (ИНН 1841097240) – имеет один голос.

Присутствовали иные лица:

1. Пономарева Ирина Викторовна - директор Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация по управлению недвижимостью «ЖКХ Удмуртии»;
2. Пластинина Марина Владимировна – учредитель ООО "УК АВАНГАРД" (ИНН 1832065562);
3. Кутявина Наталья Николаевна - Заместитель начальника управления - начальник отдела Министерства строительства и жилищной политики УР;
4. Новомейская Диана Рафхатовна – руководитель НУО «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике»
5. Камашева Юлия Олеговна – член Общественной палаты УР;
6. Габдулхаева Эльмира Разимовна - АНО ЭМЦ «Мир вокруг нас»;

Голосовали члены Общего собрания Ассоциации дистанционно (бюллетени предоставлены счетной комиссией):

1. Почепцов Михаил Юрьевич – директор ООО "АРГОН 19" (ИНН 1832096465) – имеет один голос;
2. Пантюхин Алексей Сергеевич – ООО "МОЖГИНСКАЯ УК" (ИНН 1839008242) – имеет один голос;
3. Гришина Светлана Александровна – директор ООО РИЦ "ЖРП 8" (ИНН 1840001629) – имеет один голос;
4. Ожгибесов Артем Андреевич – директор ООО "УК УРАЛОПТТОРГ-ЖРП" (ИНН 1840042569) – имеет один голос;
5. Булычев Артем Сергеевич – директор ООО "УК ДУБРАВА" (ИНН 1832146846) – имеет один голос.

Общее количество членов Общего собрания Ассоциации: 28 (Двадцать восемь).

На заседании присутствует: 21 (Двадцать один) член Общего собрания Ассоциации.

КВОРУМ для принятия решений ИМЕЕТСЯ.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О утверждении плана работы Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация по управлению недвижимостью «ЖКХ Удмуртии»
2. О утверждении положения по контрольному комитету Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация по управлению недвижимостью «ЖКХ Удмуртии»

3. О утверждении регламента вступления в члены Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация по управлению недвижимостью «ЖКХ Удмуртии»

4. О утверждении бюджета Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация по управлению недвижимостью «ЖКХ Удмуртии» на 2026 год – 750 000 руб. в месяц

5. О утверждении сметы расходов Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация по управлению недвижимостью «ЖКХ Удмуртии»

6. О утверждении размера вступительного взноса 12 000 руб. в Ассоциацию «Региональная саморегулируемая организация по управлению недвижимостью «ЖКХ Удмуртии»

7. О утверждении состава наблюдательного совета Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация по управлению недвижимостью «ЖКХ Удмуртии»

8. О утверждении состава рабочей комиссии по разработке тарифа на содержание и обслуживание МКД в г. Ижевске:

- Зянкина Нина Владимировна - исполнительный директор ООО Сервисная компания «Азбука Ижевск» (ИНН 1841097240)

- Погран Дмитрий Сергеевич – директор ООО "УК-ИЖКОМЦЕНТР" (ИНН 1841022974)

- Плигина Ирина Владиславовна – директор ООО УК «ЖРП № 8» (ИНН 1840003344)

- Почепцов Михаил Юрьевич – директор ООО "АРГОН 19" (ИНН 1832096465)

СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИЯХ:

По 1 вопросу повестки дня: О утверждении плана работы Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация по управлению недвижимостью «ЖКХ Удмуртии»

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 26 голосов,

«Против» - 0 голосов,

«Воздержался» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По 2 вопросу повестки дня: О утверждении положения по контрольному комитету Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация по управлению недвижимостью «ЖКХ Удмуртии»

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 26 голосов,

«Против» - 0 голосов,

«Воздержался» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По 3 вопросу повестки дня: О утверждении регламента вступления в члены Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация по управлению недвижимостью «ЖКХ Удмуртии»

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 26 голосов,

«Против» - 0 голосов,

«Воздержался» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По 4 вопросу повестки дня: О утверждении бюджета Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация по управлению недвижимостью «ЖКХ Удмуртии» на 2026 год – 750 000 руб. в месяц

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 25 голосов,
«Против» - 1 голос,
«Воздержался» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По 5 вопросу повестки дня: О утверждении сметы расходов Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация по управлению недвижимостью «ЖКХ Удмуртии»

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 25 голосов,
«Против» - 1 голос,
«Воздержался» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По 6 вопросу повестки дня: О утверждении размера вступительного взноса 12 000 руб. в Ассоциацию «Региональная саморегулируемая организация по управлению недвижимостью «ЖКХ Удмуртии»

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 26 голосов,
«Против» - 0 голосов,
«Воздержался» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По 7 вопросу повестки дня: О утверждении состава наблюдательного совета Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация по управлению недвижимостью «ЖКХ Удмуртии»

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 26 голосов,
«Против» - 0 голосов,
«Воздержался» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По 8 вопросу повестки дня: О утверждении состава рабочей комиссии по разработке тарифа на содержание и обслуживание МКД в г. Ижевске

ГОЛОСОВАЛИ:

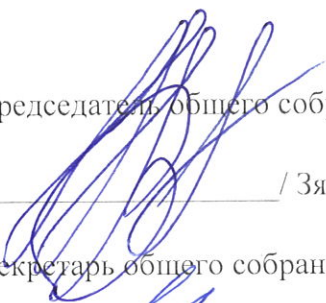
«За» - 26 голосов,

«Против» - 0 голосов,

«Воздержался» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Председатель общего собрания:

 / Зянкина Н.В.

Секретарь общего собрания:

 / Сутягина Г.Р.

