

ПРОТОКОЛ № 12
СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
АССОЦИАЦИЯ "РЕГИОНАЛЬНАЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ПО УПРАВЛЕНИЮ НЕДВИЖИМОСТИ "ЖКХ УДМУРТИИ"

г. Ижевск

«27» марта 2026

Время начала: 11 час. 20 мин.

Время окончания: 12 час. 00 мин.

Место проведения: г. Ижевск, ул. Максима Горького, 73

Председатель собрания: Смирнова Вера Григорьевна - директор ООО УК «Коммунальщик» (ИНН 1835086426), член Правления Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация по управлению недвижимостью «ЖКХ Удмуртии»

Секретарь собрания: Сутягина Гузель Рафисовна, секретарь-делопроизводитель Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация по управлению недвижимостью «ЖКХ Удмуртии»

Присутствовали члены Ассоциации:

1. Синкина Юлия Владимировна – директор ООО "УК "ЖРП-МАСТЕР" (ИНН 1832040350) – имеет один голос;
2. Терентьев Сергей Валентинович – директор ООО "ИЖЕВСКАЯ УК" (ИНН 1832096497) – имеет один голос;
2. Смирнова Вера Григорьевна - директор Управляющей компании «Коммунальщик» (ИНН 1835086426) – имеет один голос.

Присутствовали иные лица:

1. Пономарева Ирина Викторовна - директор Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация по управлению недвижимостью «ЖКХ Удмуртии»;
2. Теплякова Ирина Вадимовна - заместитель начальника Управления по надзору УР – главный государственный жилищный инспектор УР;
3. Шадрин Сергей Владимирович – начальник отдела эксплуатации ВДГО и ВКГО АО «Газпром газораспределение Ижевск»

КВОРУМ для принятия решений ИМЕЕТСЯ.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О плановых отключениях газа в МКД.
2. О не предоставлении собственниками доступа в квартиры.

СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИЯХ:

По первому вопросу повестки дня: О плановых отключениях газа в МКД.

СЛУШАЛИ: Теплякову И.В., Шадрина С.В., Пономареву И.В., Смирнову В.Г., Терентьева С.В.

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. Управляющим компаниям произвести расчет величины воздухообмена помещений в МКД, согласно СНиП на момент подключения МКД к газу, в срок до 10 апреля 2026 г.
2. Пономаревой И.В. в срок до 13 апреля 2026 г. организовать встречу с АО «Газпром газораспределение Ижевск».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3 голоса,
«Против» - 0 голосов,
«Воздержался» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По второму вопросу повестки дня: О не предоставлении собственниками доступа в квартиры.

СЛУШАЛИ: Теплякову И.В., Шадрина С.В., Пономареву И.В., Смирнову В.Г., Терентьева С.В.

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. Управляющим компаниям предоставить информацию по квартирам, в которые не был предоставлен доступ, АО «Газпром газораспределение Ижевск».
2. АО «Газпром газораспределение Ижевск» подготовить пакет документов по квартирам, в которые не был предоставлен доступ.
3. АО «Газпром газораспределение Ижевск» направить пакет документов по квартирам, в которые не был предоставлен доступ, в Государственную жилищную инспекцию УР.
4. Государственной жилищной инспекции УР после получения пакета документов от АО «Газпром газораспределение Ижевск» подготовить административное предписание для взыскания штрафа с квартир, в которые не был предоставлен доступ.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3 голоса,

«Против» - 0 голосов,

«Воздержался» - 0.


РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Председатель общего собрания:

 / Смирнова В.Г.

Секретарь общего собрания:

 / Сутягина Г.Р.

 _____